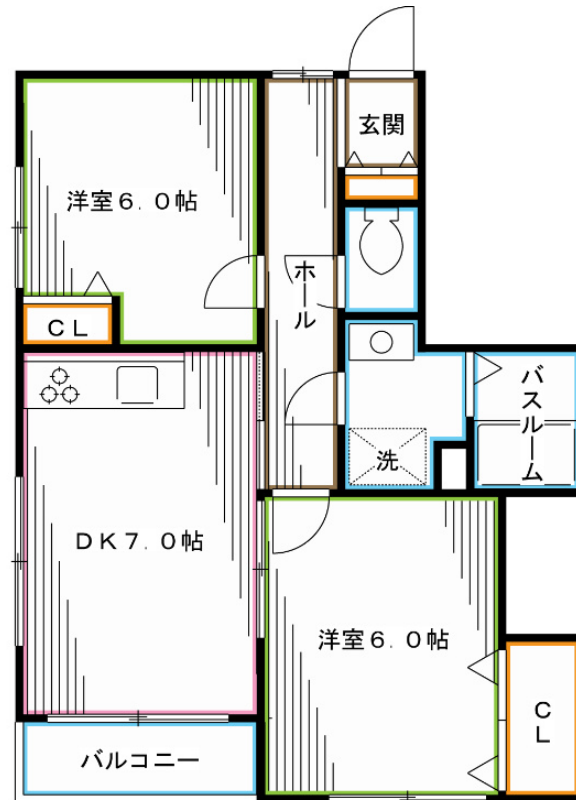


# FOR RENT

## 南向き B/T別 独立洗面台 システムキッチン

2面採光,角住戸,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,リノベーション,閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                |      |       |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|-------|
| 賃料       | 110,000円                                                       |      |       |
| 間取り      | 2DK                                                            | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 無                                                              | 共益費  | 無     |
| 雑費       | 無                                                              |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月                                                            | 礼金   | 1ヶ月   |
| 敷引/償却金   | -/-                                                            | 保証金  | -     |
| 交通       | 西武新宿線 下井草駅 徒歩10分<br>西武池袋線 富士見台駅 徒歩15分                          |      |       |
| 物件所在地    | 東京都杉並区井草2丁目                                                    |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                                |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                                |      |       |
| 専有面積     | 43.4㎡                                                          | 向き   | 南     |
| 築年月      | 1996年3月                                                        | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | -                                                              | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                        | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 駐輪場                                                            |      |       |
| その他費用    | [備考] 退居時ハウスクリーニング費用は借主負担                                       |      |       |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可                                       |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 更新時: 15,000円/年                               |      |       |
| 設備       | 3口以上コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システ |      |       |
| 備考       |                                                                |      |       |

情報更新日 2026年2月14日

No.LO070948



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |