

# FOR RENT

## ◇オートロック・宅配ボックス・浴室乾燥機◇

2F以上,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                |      |                |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 105,000円                                                       |      |                |
| 間取り      | 1DK                                                            | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 5,000円                                                         | 共益費  | -              |
| 雑費       | -                                                              |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                                            | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-                                                            | 保証金  | -              |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩3分<br>中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩12分                  |      |                |
| 物件所在地    | 東京都杉並区成田東5丁目                                                   |      |                |
| 建物名・部屋番号 |                                                                |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 5階                                                |      |                |
| 専有面積     | 32.5㎡                                                          | 向き   | 北              |
| 築年月      | 1997年10月                                                       | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | -                                                              | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                        | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      |                                                                |      |                |
| その他費用    | [備考] 退居時ハウスクリーニング・エアコンクリーニング費用は借主負担                            |      |                |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                           |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50%~100%                                            |      |                |
| 設備       | 3口以上コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, エアコン2台, ガスコンロ設置済, グリル, クロー |      |                |
| 備考       |                                                                |      |                |

情報更新日 2025年12月22日

No.LO070947



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 荻窪店**

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|           |          |    |    |
|-----------|----------|----|----|
| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |