

# FOR RENT

## 諸条件相談可 お問合せはリブホーム荻窪店

3面採光,角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	80,000円		
間取り	2DK	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩6分 西武池袋線 富士見台駅 徒歩28分		
物件所在地	東京都杉並区下井草 3 丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建		
専有面積	31.59m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1985年11月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 22,000円 除菌消臭費 : 15,900円 24 h サポート : 19,800円 [備考] 1年未満の短期解約違約金あります。		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料の100%、毎月2290円保険込み 等他もあり。		
設備	2 口コンロ, C A T V, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, ネット使用料不要,		
備考			

情報更新日 2026年2月10日

No.LO070942



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5 丁目 14 - 4 荻窪武蔵野マンション 1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail : ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付