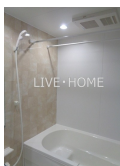
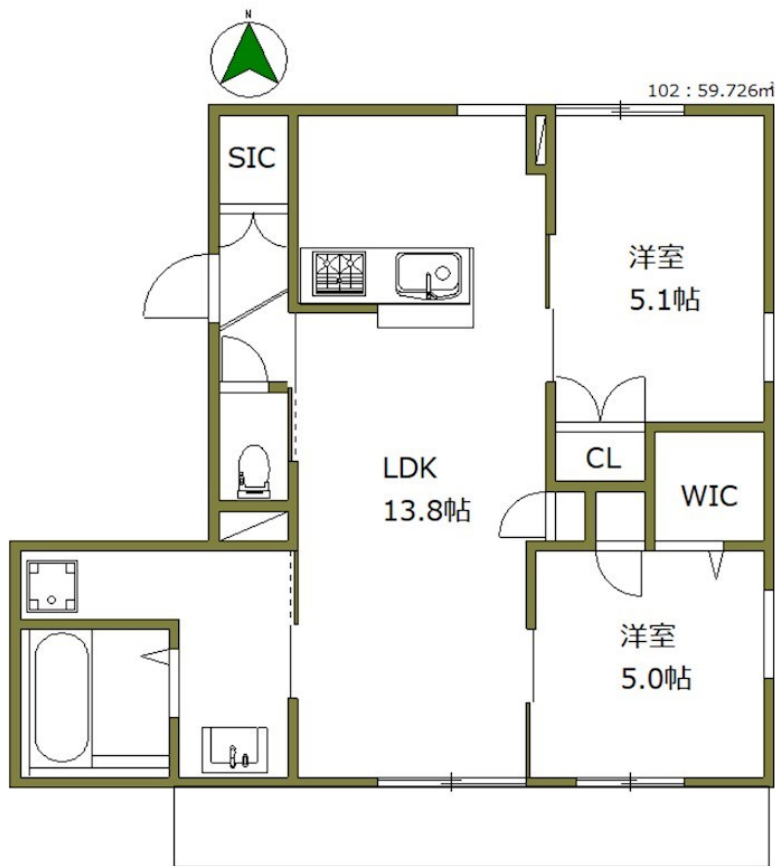


## オートロック 角部屋住戸 WIC・SIC 追炊き

3方角住戸, 3面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 当社管理物件, 南庭, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                          |      |       |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-------|
| 賃料       | 179,000円                                                 |      |       |
| 間取り      | 2SLDK                                                    | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 4,000円                                                   | 共益費  | -     |
| 雑費       | -                                                        |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 1ヶ月   |
| 敷引/償却金   | -/-                                                      | 保証金  | -     |
| 交通       | 中央線 武蔵小金井駅 徒歩6分<br>中央線 東小金井駅 徒歩19分                       |      |       |
| 物件所在地    | 東京都小金井市本町2丁目                                             |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                          |      |       |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                                |      |       |
| 専有面積     | 59.72m <sup>2</sup>                                      | 向き   | 南     |
| 築年月      | 2026年2月上旬                                                | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | -                                                        | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                  | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 有(敷地内) 15000円/月 ~ 駐輪場                                    |      |       |
| その他費用    |                                                          |      |       |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                     |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料等の50% 月額1200円                                    |      |       |
| 設備       | 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウ |      |       |
| 備考       |                                                          |      |       |

情報更新日 2026年2月11日

No.LO070931



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 荻窪店**

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |