

◆諸条件相談可◆お問合わせはリブホーム荻窪店

ダブルロック,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス



賃料	84,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩5分 中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩19分		
物件所在地	東京都杉並区天沼3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	21.52㎡	向き	北
築年月	2025年12月下旬	入居時期	2026年1月上旬
仲介料	-	損害保険	有 20,000円
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[備考] 退去時クリーニング代38500円借主負担です。1年未満の短期解約違約金あります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可		
保証会社	必須 初回総賃料の60%、毎年13000円、毎月口座振替手数料330円。他商品あり。		
設備	2口コンロ,B S,C A T V,C S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,インターホン,エアコン,		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年12月20日

No.LO070774



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail : ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付