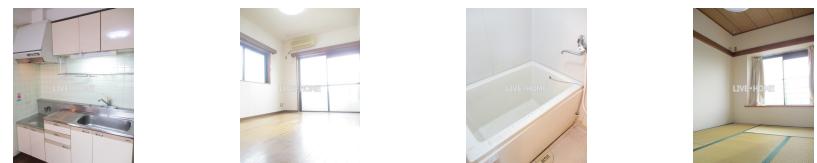
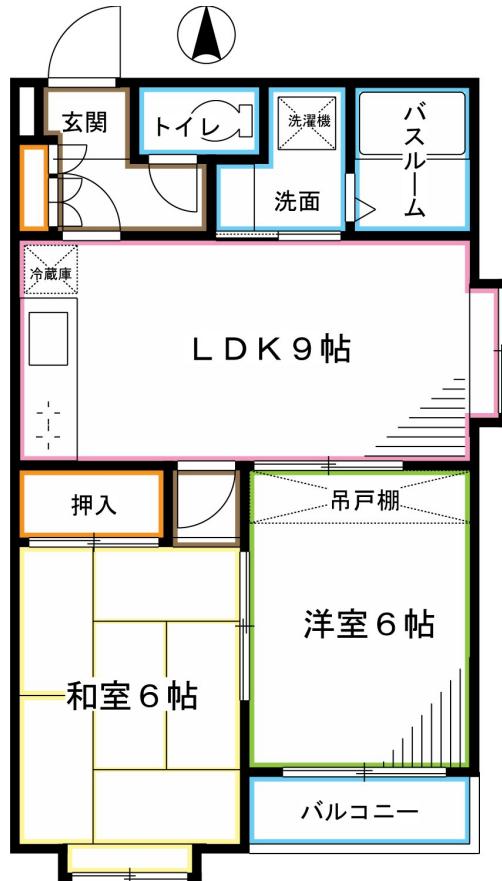


FOR RENT

## オートロック 最上階角部屋 バス・トイレ別

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	112,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩4分 西武新宿線 下井草駅 徒歩6分		
物件所在地	東京都杉並区下井草4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	47.02m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1989年4月	入居時期	2026年1月16日
仲介料	-	損害保険	有 25,000円
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
	[備考] 退居時ハウスクリーニング費用は借主負担		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の50% 更新時：15,000円/年		
設備	2口コンロ,CATV,インターネット,エアコン,ガスコンロ設置可,シャワー,シューズボックス,ネット専		
	オートロック、2面採光		
備考			

情報更新日 2025年12月22日

No.LO070768



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社リブ・ホーム 荻窪店**  
東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail : ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付