

# FOR RENT

## 諸条件相談可 お問合わせはリブホーム荻窪店

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,3面採光,ダブルロック,角住戸,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置  
駐車場



賃料	260,000円		
間取り	3LDK	物件種別	戸建
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩18分 京王井の頭線 浜田山駅 徒歩17分		
物件所在地	東京都杉並区成田西3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	89.02㎡	向き	
築年月	2016年11月	入居時期	2026年3月1日
仲介料	-	損害保険	有 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内)		
その他費用	[一時金] デジタルキー設定費用: 27,500円 [月次費用] デジタルキー利用料: 1,650円 [備考] 室内清掃費用117506円、法人契約の場合は敷金1ヶ月積増。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 初回総賃料の60%、毎月総賃料の1% 更新0円。		
設備	3口以上コンロ,C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 4台, カウンターキッチン		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年12月19日

No.LO070746



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付