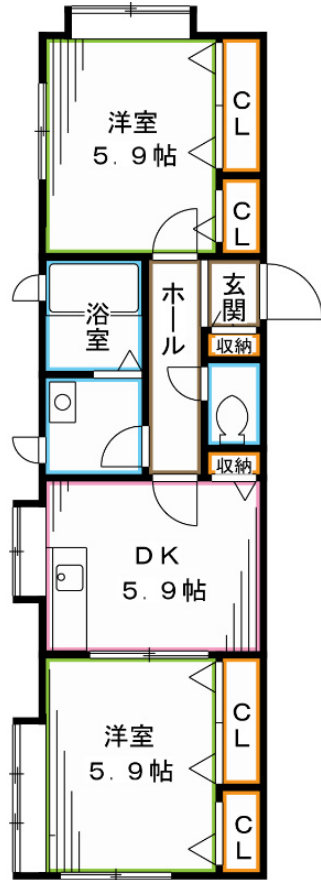


# FOR RENT

## 追焚 独立洗面台 最上階角部屋 陽当り良好

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 出窓, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	130,000円		
間取り	2K	物件種別	アパート
管理費	5,500円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩13分 中央線 荻窪駅 徒歩19分		
物件所在地	東京都杉並区本天沼3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	42㎡	向き	南
築年月	1999年7月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 20000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用: 73,590円 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] サポート24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回: 33000円 月次: 2%		
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ, クローゼット, システムキッチン, シャ		
備考			

情報更新日 2026年2月1日

No.LO070739



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付