

FOR RENT

TVモニターフォン・宅配ボックス・浴室乾燥機

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 全室2面採光, 全室南向き, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 分譲タイプ, 防犯カメラ, メ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|----------------|
| 賃料 | 80,000円 | | |
| 間取り | 1K | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 10,000円 | 共益費 | 無 |
| 雜費 | 無 | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | 無 |
| 交通 | 中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩13分 西武新宿線 鶯ノ宮駅 徒歩17分 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区阿佐谷北6丁目 | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 5階 | | |
| 専有面積 | 22.12m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 2006年2月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | - | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 33,000円 契約事務手数料: 13,200円 24時間サポート: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担: 38,500円1年未満の短期解約は1ヶ月分の違約金有り 2年未満の短期解約は0.5ヶ月分の違約金有り | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 総賃料の50% (以降総家賃の1.5%/月) | | |
| 設備 | 2口コンロ, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クロ | | |
| 備考 | | | |

情報更新日 2025年12月16日

No.LO070634



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail : ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |