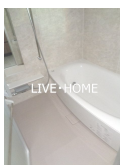
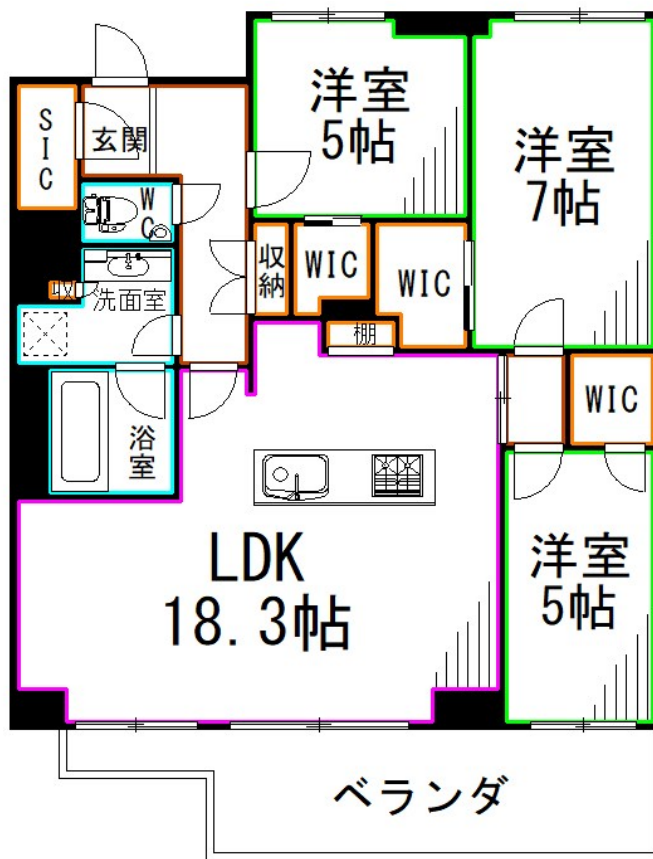


## 諸条件相談可 お問合わせはリブホーム荻窪店

2F以上,アルコーブ,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,最上階,振り分け,南面リビング,陽当たり良好,駅前,分譲タイプ,防犯カメラ,メール



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	450,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩3分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩27分		
物件所在地	東京都杉並区西荻南3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 14階		
専有面積	80.73㎡	向き	南
築年月	2025年6月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 24ヶ月
更新料	無	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 入居者サポート: 22,000円 消毒代: 25,300円 消火剤+防災グッズ: 16,500円 投てき消火剤: 6,930円 [備考] 更新料なし。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 初回保証料10000円、毎月総賃料の2%。		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T V インターホン, アイランドキッチン, ウォークインクローゼット, エアコン,		
備考			

情報更新日 2026年1月28日

No.LO070615



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付