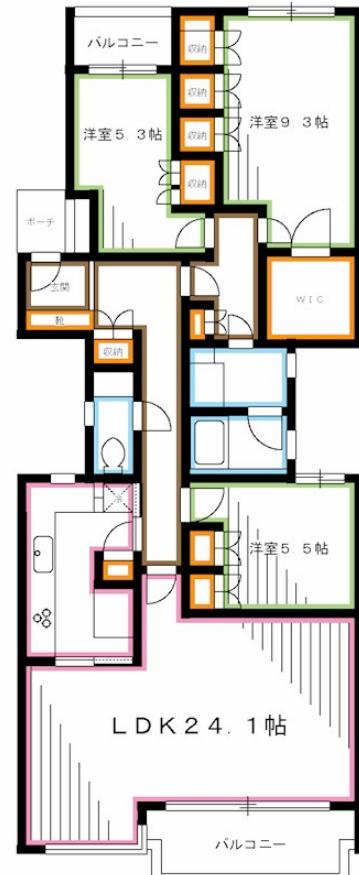


FOR RENT

オートロック 駐車場 システムキッチン 南

2F以上、オートロック、モニタ付オートロック、玄関ポーチ、玄関ホール、振り分け、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、両面バルコニー、外壁コンクリート、閑静な住宅街、始発駅、防犯カメラ、メールボ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	242,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩12分 東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩16分		
物件所在地	東京都杉並区南荻窪2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート3階建2階		
専有面積	108.36m ²	向き	南西
築年月	1989年4月	入居時期	2026年1月12日
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 16,500円 [備考] 室内クリーニング費用・エアコン洗浄費用は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の40% 8千円/年		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, L字型キッチン, T Vインターфон, インターホン, ウォークインク		
備考			

情報更新日 2025年12月13日

No.LO070426



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪文野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail : ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付