

諸条件相談可 お問合わせはリブホーム荻窪店

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 陽当たり良好, メールボックス



賃料	149,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	1ヶ月
交通	東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩3分 中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	32.08㎡	向き	南
築年月	2026年1月31日	入居時期	2026年2月7日
仲介料	-	損害保険	有 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 24hサポート: 22,000円 室内抗菌処理代: 17,600円 鍵交換代: 22,000円 事務手数料: 11,000円 [備考] 保証金1ヶ月分契約時償却。ペット飼育時敷金1ヶ月増。1年未満の短期解約違約金あります。契約後のペット追加は、手数料2万+税。		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 学生相談 二人可 子供相談		
保証会社	必須 初回総賃料の50%、年間2万円~他あります。		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エ		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年12月13日

No.LO070413



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付