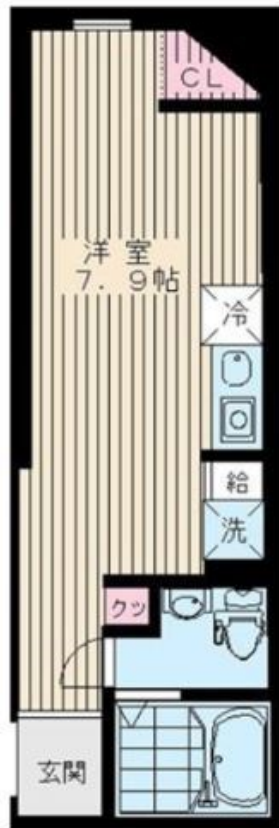


FOR RENT

バストイレ別 浴室乾燥 独立洗面台

2 F 以上,オートロック,最上階,デザイナーズ,駅前,始発駅,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	88,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	1ヶ月
交通	中央線 荻窪駅 徒歩5分 中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都杉並区天沼2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 5階		
専有面積	18.69㎡	向き	東
築年月	2023年8月	入居時期	2025年12月18日
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 退去時清掃費: 38,500円 エアコン洗浄費: 11,000円 書類作成費: 11,000円 24時間サポート: 16,500円 [備考] 1年未満の解約は違約金として総賃料の2ヶ月分、2年未満で1ヶ月を支払うものとする。		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 更新時: 10,000円/年		
設備	インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス		
備考			

情報更新日 2025年12月8日

No.LO069935



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付