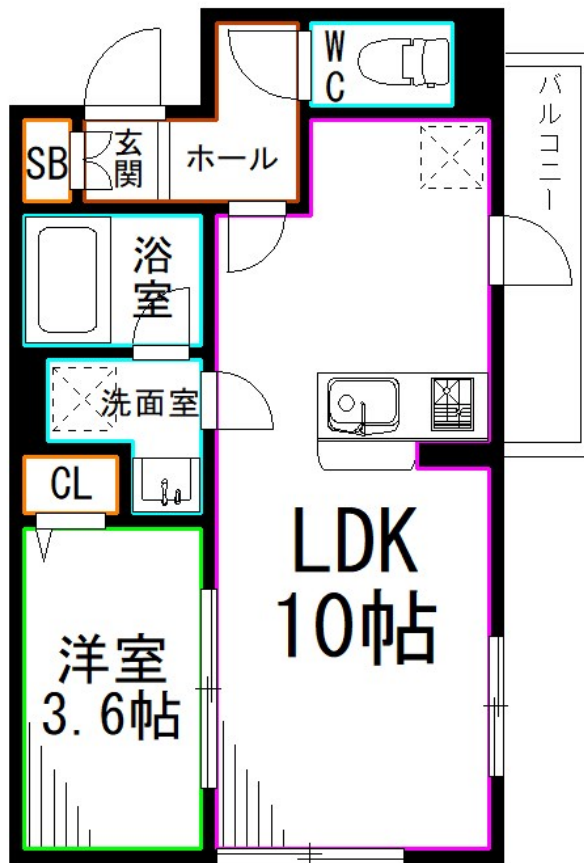


# FOR RENT

## 諸条件相談可 お問い合わせはリブホーム荻窪店

2面採光,3方角住戸,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,分譲タイプ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	132,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-1ヶ月	保証金	1ヶ月
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩7分 中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩37分		
物件所在地	東京都杉並区井草2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	33.76㎡	向き	
築年月	2024年12月	入居時期	2026年2月中旬
仲介料	-	損害保険	有 22,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 11,000円 24時間サポート: 16,500円 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 保証金契約時償却。退去時クリーニング費用55,000円エアコン分解洗浄11,000円1年未満の解約は違約金2ヶ月有、1年以上2年未満の解約は違約金1ヶ月有		
入居諸条件	楽器等の使用不可 性別不問 二人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 更新時: 10,000円/年		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキ		
備考			

情報更新日 2026年1月23日

No.LO069924



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付