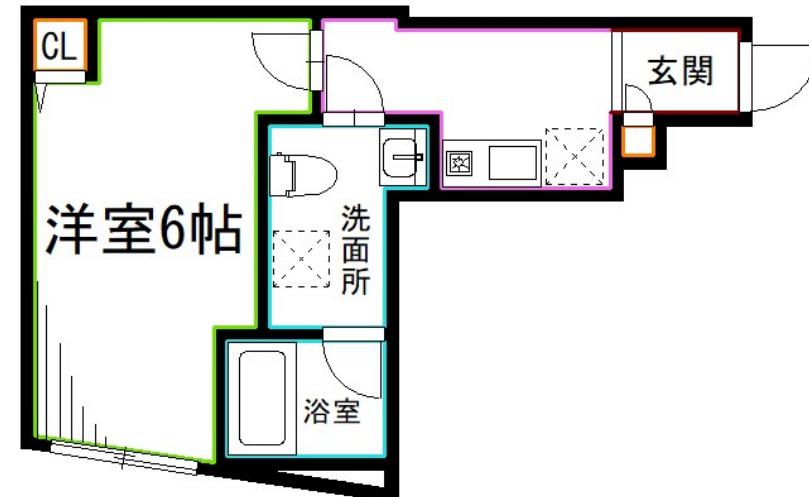


FOR RENT

# バストイレ別 IHキッチン 浴室乾燥 エアコ

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	80,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 萩窪駅 徒歩10分 中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩20分		
物件所在地	東京都杉並区上荻2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	19.44m <sup>2</sup>	向き	北東
築年月	2024年5月	入居時期	2026年2月1日
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 5,500円 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 24時間サポート: 1,100円 [備考] 1年末満の解約は違約金有り賃料+管理費の2ヶ月分 2年末満の解約は違約金有り賃料+管理費の1ヶ月分 退去時クリーニング費用45000円エアコン洗浄費用1.5万~2.5万(税別)		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%~100% 年間保証料12000円 月次手数料440円		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シ		
備考			

情報更新日 2025年12月7日

No.L0069853



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 萩窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 萩窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付