

# FOR RENT

## 諸条件相談可 お問合わせはリブホーム荻窪店

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 3方角住戸, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	176,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩9分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩20分		
物件所在地	東京都杉並区西荻南2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	42.13㎡	向き	東
築年月	2024年2月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 安心入居サポート: 16,500円 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] トラブルサポート24: 1,100円 [備考] ペット飼育時: 敷金1ヶ月分追加/追加分は償却退去時: ルームクリーニング費用38,500円・エアコンクリーニング費用13,200円/台 短期解約違約金/1年未満-1ヶ月分の賃料及び管理費		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社			
設備	2口コンロ, B S, C S, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼ		
備考			

情報更新日 2026年5月18日

No.LO069749



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付