

FOR RENT

## 諸条件相談可 お問合せはリブホーム荻窪店

2F以上,2面採光,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,四方角部屋,振り分け,全室南向き,東南角住戸,南西角住戸,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	320,000円		
間取り	1SLDK	物件種別	戸建
管理費	-	共益費	-
雜費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩11分 中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩18分		
物件所在地	東京都杉並区松庵1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	91.08m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2023年3月	入居時期	2025年12月25日
仲介料	-	損害保険	有 25,500円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 駐輪場		
その他費用	[一時金] 除菌施工料: 19,800円 駐車場登録料: 11,000円 [月次費用] リロサボ加入料: 1,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担 6ヶ月未満の短期解約は賃料0.5ヶ月分の違約金有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用可 性別不問		
保証会社	必須 初回: 100% 月次: 2%		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウ		
備考			

情報更新日 2025年12月8日

No.LO069741



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪文蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail : ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付