

# FOR RENT

## 楽器・独立洗面台・システムキッチン・南向き

2F以上,2面採光,オートロック,玄関ホール,最上階,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,両面バルコニー,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	225,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩9分 京王線 芦花公園駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都杉並区上高井戸2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	84.84㎡	向き	南
築年月	1990年7月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料		契約期間	定期借家契約 3年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 クラブ会費: 19,800円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の50% 月額: 総賃料の1%		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 4台, エアコン全室, ガス		
備考			

情報更新日 2026年1月23日

No.LO069606



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付