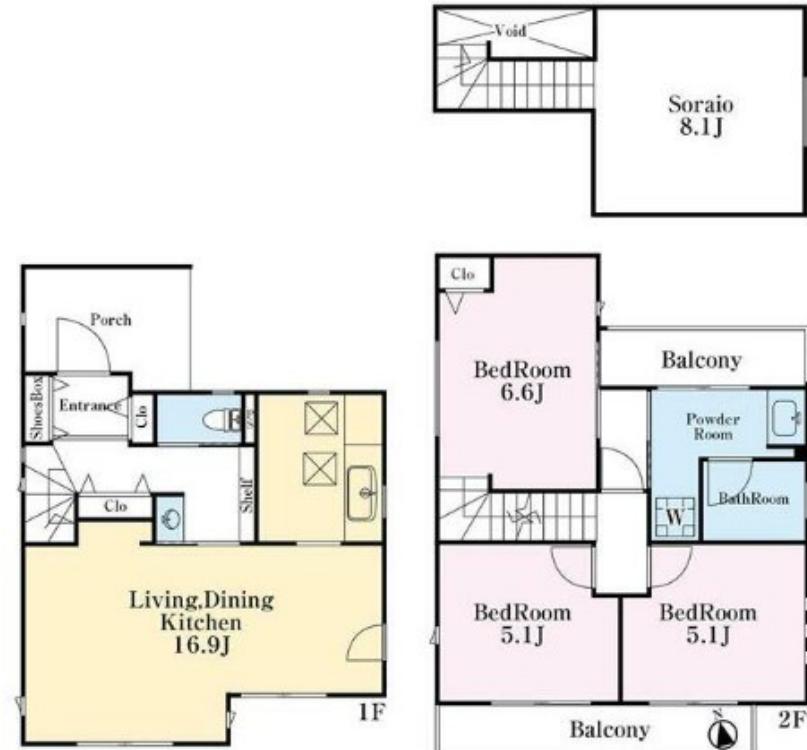


FOR RENT

## 諸条件相談可 お問合せはリブホーム荻窪店

1 フロア 1 住戸, 2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, 3 方角住戸, ダブルロック, 角住戸, 最上階, 陽当たり良好, 両面バルコニー, 閑静な住宅街, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	280,000円		
間取り	3LDK	物件種別	戸建
管理費	無	共益費	無
雜費	無		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩18分 西武新宿線 鶯ノ宮駅 徒歩14分		
物件所在地	東京都杉並区下井草 1 丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建		
専有面積	79.89m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2017年2月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 23,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 24h サポート : 19,800円 [備考] ペット飼育時敷金1ヶ月増・退去時償却。残置物:浄水器、エアコン2台、照明2台。		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用相談 二人相談		
保証会社	必須 初回総賃料の100%、以降毎月総賃料の2% (最低2,000円)		
設備	3口以上コンロ、CATV、TVインターホン、インターネット、エアコン、オートバス、ガスコンロ設置済、グレード		
備考			

情報更新日 2026年2月11日

No.LO069562



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail : ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付