

諸条件相談可 お問い合わせはリブホーム荻窪店

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,防音室,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



賃料	152,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	西武新宿線 上井草駅 徒歩6分 西武池袋線 石神井公園駅 徒歩29分		
物件所在地	東京都杉並区井草5丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	36.41㎡	向き	南西
築年月	2025年12月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 23,100円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[月次費用] 快適安心倶楽部:1,650円 [備考] 1年未満の短期解約違約金あります。退去時室内清掃費40,051円、エアコン清掃費1台辺り11,000円借主負担。		
入居諸条件	楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 初回保証料総賃料の50%、毎月総賃料の1%。		
設備	3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,システ		
備考			



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月11日

No.LO069479



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社リブ・ホーム 荻窪店**  
東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介元付(一般)			