

FOR RENT

ペット可 システムキッチン 追炊・浴室乾燥

24時間緊急通報システム,カードキー,メゾネット,角住戸,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,セキュリティ会社加入済



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	170,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	7,500円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩12分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩18分		
物件所在地	東京都杉並区宮前3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	49.04㎡	向き	南
築年月	2015年3月	入居時期	2025年12月20日
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 60,500円 カードキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 [備考] ルームクリーニング費用にエアコン清掃費用含みます。		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回35000円、毎月総賃料の1%+800円ほか		
設備	2口コンロ,BS,CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,カウン		
備考			

情報更新日 2025年11月22日

No.LO069472



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付