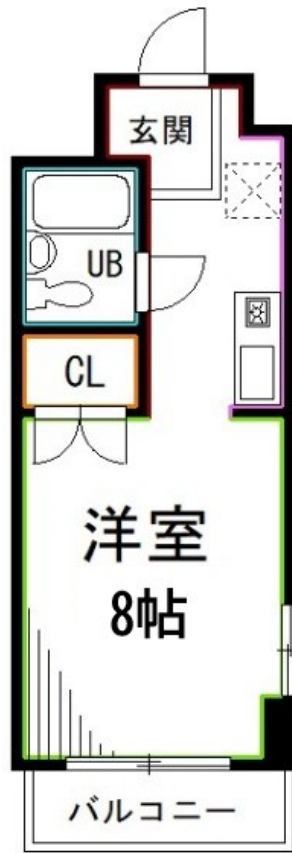


FOR RENT

◆フローリング◆エアコン◆収納◆IHキッチン◆

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,南西角住戸,南面リビング,陽当たり良好,始発駅,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	78,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/0.5ヶ月	保証金	-
交通	中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩7分 中央線 荻窪駅 徒歩25分		
物件所在地	東京都杉並区西荻北3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	22.26㎡	向き	西
築年月	1988年1月	入居時期	2025年12月8日
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 0.5ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 諸経費: 3,300円 [月次費用] Art Club: 1,320円 [備考] 1年未満の解約は違約金として総賃料の1ヶ月分を支払う		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 保証料: 総賃料の50% 13000円/年		
設備	CATV, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, システ		
備考			

情報更新日 2025年11月13日

No.LO069187



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付