

FOR RENT

ガスキッチン・南向き・B T 別・室内洗濯機・

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 出窓, 全室南向き, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	86,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩19分		
物件所在地	東京都杉並区荻窪4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	20.09㎡	向き	南
築年月	1992年9月	入居時期	2026年1月上旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 口座振替費用: 110円 [備考] 退居時ハウスクリーニング費用55000円・エアコン清掃費用15000~25000円/台は借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料50% 1万円/年		
設備	BS, CATV, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー,		
備考			

情報更新日 2025年11月13日

No.LO069170



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付