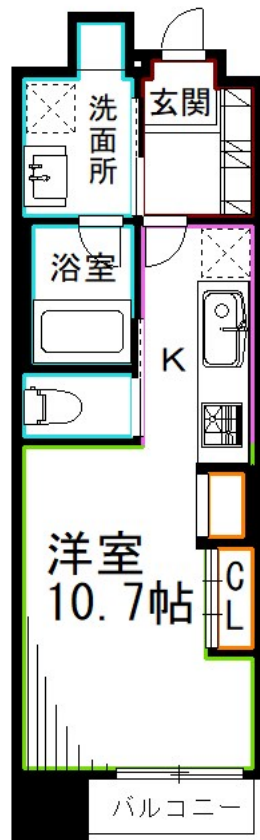


FOR RENT

追い焚きバス システムキッチン 独立洗面台

オートロック,玄関ホール,寝室10畳以上,寝室8畳以上,内装リフォーム済,リノベーション,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|----------------|
| 賃料 | 130,000円 | | |
| 間取り | 1K | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 6,000円 | 共益費 | - |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | 無 |
| 交通 | 西武新宿線 井荻駅 徒歩5分 中央線 荻窪駅 徒歩28分 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区下井草5丁目 | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 8階建 1階 | | |
| 専有面積 | 30.96㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2004年2月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | - | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 33,000円 サービス利用料: 23,100円 プレミアムクラブ: 24,200円 [備考] 退居時ハウスクリーニング費用59400円は借主負担2年未満の短期解約は賃料1か月分の違約金有 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 月額支払総額の50% 月次: 700円 月額事務手数料: 330円 | | |
| 設備 | 2口コンロ, B S, C A T V, C S, I H キッキングヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, | | |
| 備考 | 人気の分譲タイプ オートロックやEV, 追炊きなど豊富な設備 11帖以上の広々居室! スーパーコンビニ近くで便利! | | |

情報更新日 2026年6月13日

No.LO069081



東京都知事(4)第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ライブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |
| 仲介元付(一般) | | | |