

FOR RENT

オートロック カウンターキッチン 追焚 防

2F以上、オートロック、カードキー、モニタ付オートロック、ワイドバルコニー、玄関ホール、最上階、振り分け、全室南向き、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、始発駅、防犯



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	101,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	6,500円	共益費	無
雜費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩13分 西武新宿線 上井草駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都杉並区上井草4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	37.54m ²	向き	南東
築年月	2007年8月	入居時期	2026年1月13日
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] カードキー料金 : 16,500円 ルームクリーニング費用 : 49,500円 [備考] ルームクリーニング費用にエアコン清掃費用含みます。		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、毎月総賃料の1% + 800円。		
設備	2口コンロ、CATV、TVインターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、カウンターキッチン、ガス		
備考	システムキッチンにはビルトイン浄水器付。WIC付！2人入庫も可能です！		

情報更新日 2026年1月6日

No.LO069022



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail : ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付