

FOR RENT

オートロック 宅配BOX 床暖房 浴室乾燥

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, セキュリティ有り, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 2 4 時間有人管理, 分譲タイプ, 防犯カメラ



賃料	179,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩13分 東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩23分		
物件所在地	東京都杉並区上荻 4 丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	50.15㎡	向き	北
築年月	2010年12月	入居時期	2026年2月上旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費：33,000円 [備考] 1年未満の解約は違約金1ヶ月有		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の50% 更新時：10,000円/年 口座手数料110円/月		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, C A T V インターネット, C S, T V インターホン, エアコン, オートバス		
備考	オートロック、分譲タイプ、浴室乾燥機、床暖房、ガス 3 口システムキッチン、管理人日勤		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年12月16日

No.LO068984



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5 丁目 1 4 - 4 荻窪武蔵野マンション 1 F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付