

FOR RENT

オートロック・TVモニターフォン・乾燥機・

2F以上,2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,東南角住戸,陽当たり良好,デザイナーズ,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	140,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-1ヶ月	保証金	-
交通	中央線 荻窪駅 徒歩14分 中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩18分		
物件所在地	東京都杉並区天沼2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	48.99㎡	向き	北
築年月	2003年12月	入居時期	2025年11月8日
仲介料	-	損害保険	有 23,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 38,500円 除菌消臭: 13,200円 [月次費用] 24サポート: 1,100円 [備考] 退居時ハウスクリーニング費用、エアコンクリーニング費用(26400円)は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月次: 総賃料の1%		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, I Hクッキングヒーター, L A N, T Vインターホン,		
備考			

情報更新日 2025年11月6日

No.LO068969



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付