

FOR RENT

諸条件相談可 お問合せはリブホーム荻窪店

ロフト、陽当たり良好、閑静な住宅街、メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	70,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	3,500円	共益費	-
雜費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王井の頭線 久我山駅 徒歩10分 中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩27分		
物件所在地	東京都杉並区宮前4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	12.93m ²	向き	
築年月	2021年11月	入居時期	2026年1月27日
仲介料	-	損害保険	有 22,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 入居中サポート: 21,450円 抗菌処理代: 17,600円 事務手数料: 11,000円 鍵費用: 22,000円 [備考] 退去時室内清掃費用66000円、口座振替手数料~660円、短期解約違約金あり。		
入居諸条件	ペット不可 二人相談		
保証会社	必須 初回総賃料の50~%、以降継続保証料		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 シャワー 温水洗浄便座 エアコン 冷蔵庫 ネット専用回線		
備考			

情報更新日 2025年12月20日

No.LO068901



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付