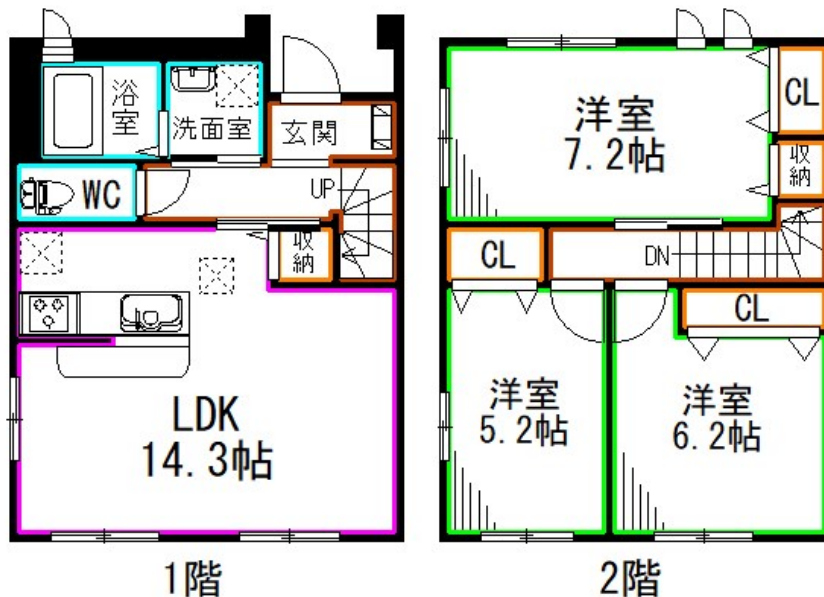


# FOR RENT

## ペット可 システムキッチン NET無料 床暖

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, オートロック, メゾネット, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 南西角住戸, 南庭, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯力



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	271,000円		
間取り	3LDK	物件種別	テラスハウス
管理費	7,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩17分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩17分		
物件所在地	東京都杉並区本天沼 1 丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	78.35㎡	向き	南
築年月	2024年8月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 消毒施工料: 17,050円 [備考] ペット飼育時敷金プラス1ヶ月・ハウスクリーニング代92620円。		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回1万円 月額1%		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガス		
備考			

情報更新日 2026年2月9日

No.LO068892



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5 丁目 1 4 - 4 荻窪武蔵野マンション 1 F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付