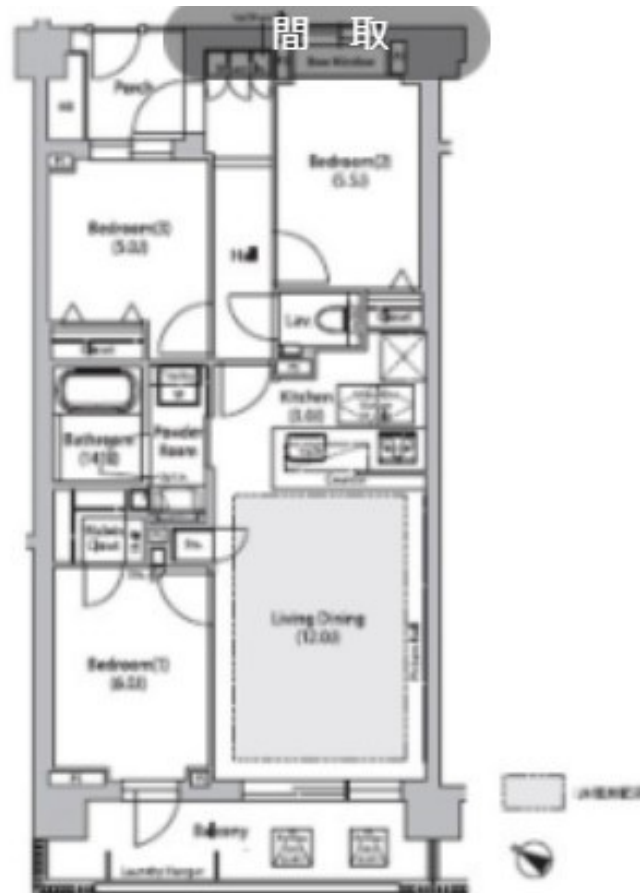


FOR RENT

ペット飼育可★宅配BOX★オートロック★追焚

24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,ワイドバルコニー,玄関ホール,最上階,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	340,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 荻窪駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩25分		
物件所在地	東京都杉並区天沼3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	70.08㎡	向き	南西
築年月	2015年1月	入居時期	2025年11月中旬
仲介料	-	損害保険	有 16,550円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用73700円、エアコン清掃費27500円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50% 月次保証料:総賃料の1%		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C A T V,C S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン		
備考			

情報更新日 2025年10月30日

No.LO068760



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付