

◆諸条件相談可◆お問合わせはリブホーム荻窪店

ロフト,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	64,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	4,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 上井草駅 徒歩8分 西武池袋線 練馬高野台駅 徒歩30分		
物件所在地	東京都杉並区上井草2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	12m ²	向き	南
築年月	2025年7月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 文書事務手数料: 11,000円 lot設定費用: 16,500円 サポート 24: 19,800円 [月次費用] 振替事務手数料: 330円 [備考] 1年未満の短期解約違約金あります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回総賃料の50%、毎年1万~1.2万~継続保証料など		
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, システムキッチン, シャワー, シ		
備考			

情報更新日 2025年10月27日

No.LO068658



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付