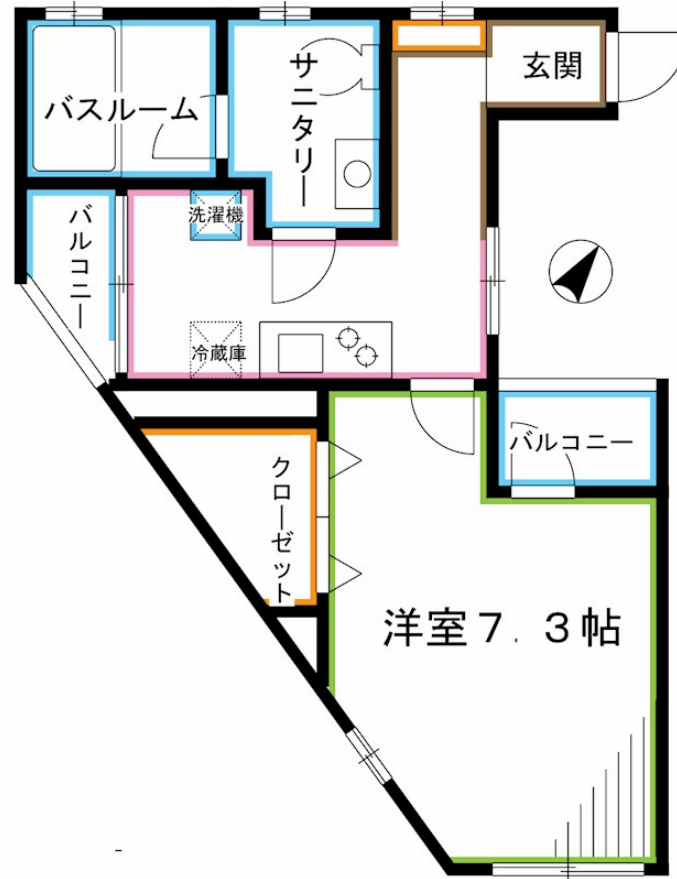


FOR RENT

◆オートロック◆宅配BOX◆2口ガスキッチン

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,駅前,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	75,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	4,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩2分 西武新宿線 井荻駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都杉並区下井草3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	29.11㎡	向き	
築年月	2008年1月	入居時期	2025年12月7日
仲介料	-	損害保険	
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 [備考] 退去時清掃費用41,800円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の60% 月次保証料:総賃料の1%		
設備	2口コンロ,CATV,LAN,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキ		
備考			

情報更新日 2025年10月24日

No.LO068580



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付