

# FOR RENT

## 諸条件相談可 お問合わせはリブホーム荻窪店

1フロア1住戸,2面採光,3面採光,ダブルロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,四方角部屋,出窓,振り分け,全室南向き,東南角住戸,南西角住戸,南庭,南面リビング,陽当たり良好,閑



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	300,000円		
間取り	3SLDK	物件種別	戸建
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩14分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩27分		
物件所在地	東京都杉並区荻窪2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造2階建1階		
専有面積	107.23㎡	向き	南
築年月	1993年3月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 32,500円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[備考] 短期解約違約金あります。		
入居諸条件	ペット可 事務所可 楽器等の使用相談		
保証会社	可 保証料 契約時賃料+共益費の50%から 1年更新・更新料1万円から 変動あり		
設備	3口以上コンロ, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, エアコン, エアコン4台, エアコン		
備考			

情報更新日 2026年1月27日

No.LO068565



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付