

FOR RENT

諸条件相談可 お問合せはリブホーム荻窪店

1 フロア 1 住戸, 2 面採光, 3 面採光, ダブルロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 四方角部屋, 出窓, 振り分け, 全室南向き, 東南角住戸, 南西角住戸, 南庭, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|----------------|
| 賃料 | 300,000円 | | |
| 間取り | 3SLDK | 物件種別 | 戸建 |
| 管理費 | 5,000円 | 共益費 | - |
| 雜費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩14分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩27分 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区荻窪 2 丁目 | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 107.23m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 1993年3月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | - | 損害保険 | 有 32,500円 24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 無 | | |
| | [備考] 短期解約違約金あります。 | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所可 楽器等の使用相談 | | |
| 保証会社 | 可 保証料 契約時賃料+共益費の50%から 1年更新・更新料1万円から 変動あり | | |
| 設備 | 3 口以上コンロ, C A T V, I H クッキングヒーター, T V インターホン, エアコン ,エアコン 4台, エアコン | | |
| 備考 | | | |

情報更新日 2026年1月27日

No.LO068565



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5 丁目 14 - 4 荻窪武蔵野マンション 1 F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail : ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |