## FOR RENT

## 諸条件相談可 お問合わせはリブホーム荻窪店

1フロア1住戸,角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス













間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

LIVE-HOME 6

不動産コード: 2104279



株式会社リブ・ホーム 荻窪店

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

東京都杉並区荻窪 5 丁目 1 4 - 4 荻窪武蔵野マンション 1 F TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp

東京都知事(4)第91873号



賃料	355,000円		
間取り	3SLDK	物件種別	戸建
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩14分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩27分		
物件所在地	東京都杉並区荻窪2丁目		
建物名・部屋番号			
構造•規模	木造 2階建 1階		
専有面積	107.23m²	向き	南
築年月	1993年3月	入居時期	2025年12月中旬
仲介料	-	損害保険	有 32,500円 24ヶ月
更新料	新賃料 0.1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[備考] 短期解約違約金あります。		
入居諸条件	ペット可 事務所可 楽器等の使用相談		
保証会社	可 保証料 契約時賃料+共益費の50%から 1年更新・更新料1万円から 変動あり		
設備	3 口以上コンロ, C A T V, I Hクッキングヒーター, T V インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クロ		
備考			

情報更新日 2025年10月28日

No.LO068565

## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般) 手数料<br/>負担の割合貸主借主手数料<br/>配分の割合元付客付

物件管理コード: 1135932991140000742729