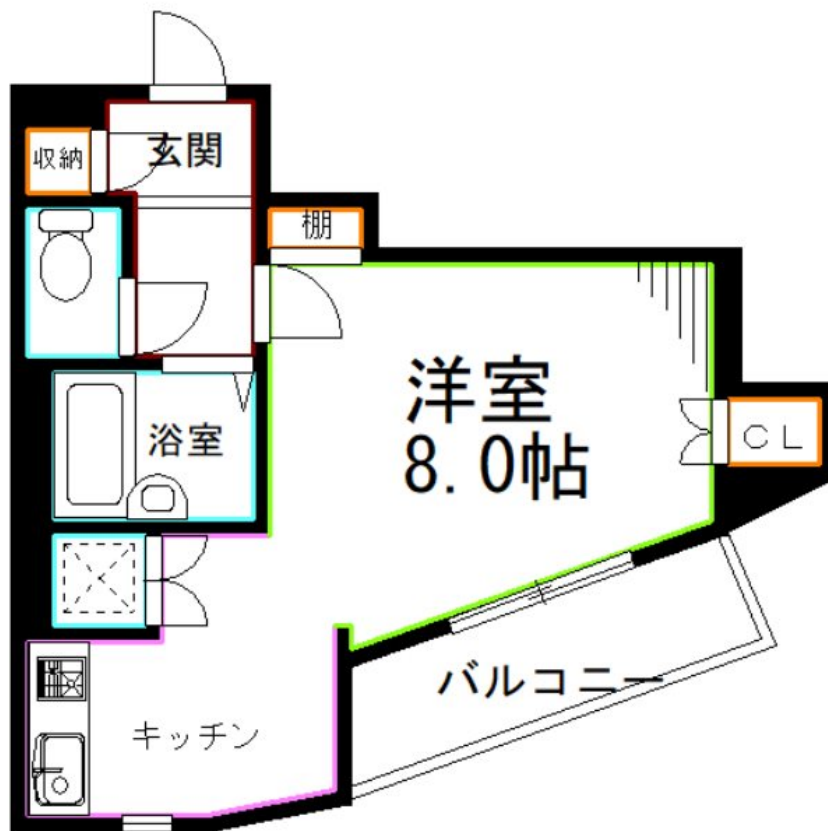


FOR RENT

バストイレ別 2口システムキッチン エアコ

2F以上,モニタ付オートロック,玄関ホール,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 賃料 | 93,000円 | | |
| 間取り | 1R | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 11,000円 | 共益費 | - |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | 1ヶ月 |
| 交通 | 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩12分 中央線 荻窪駅 徒歩22分 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区宮前2丁目 | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 3階 | | |
| 専有面積 | 20.44㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2003年10月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | - | 損害保険 | 有 24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 33,000円 事務手数料: 22,000円 [月次費用] クラブ会費: 2,200円 賃料引落料: 330円 [備考] 退去時精算手数料5,500円、退去時室内清掃費用55,000円。1年未満の短期解約違約金あります。 | | |
| 入居諸条件 | 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人不可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 総賃料の100% ~ | | |
| 設備 | 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システム | | |
| 備考 | | | |

情報更新日 2025年12月22日

No.LO068559



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |