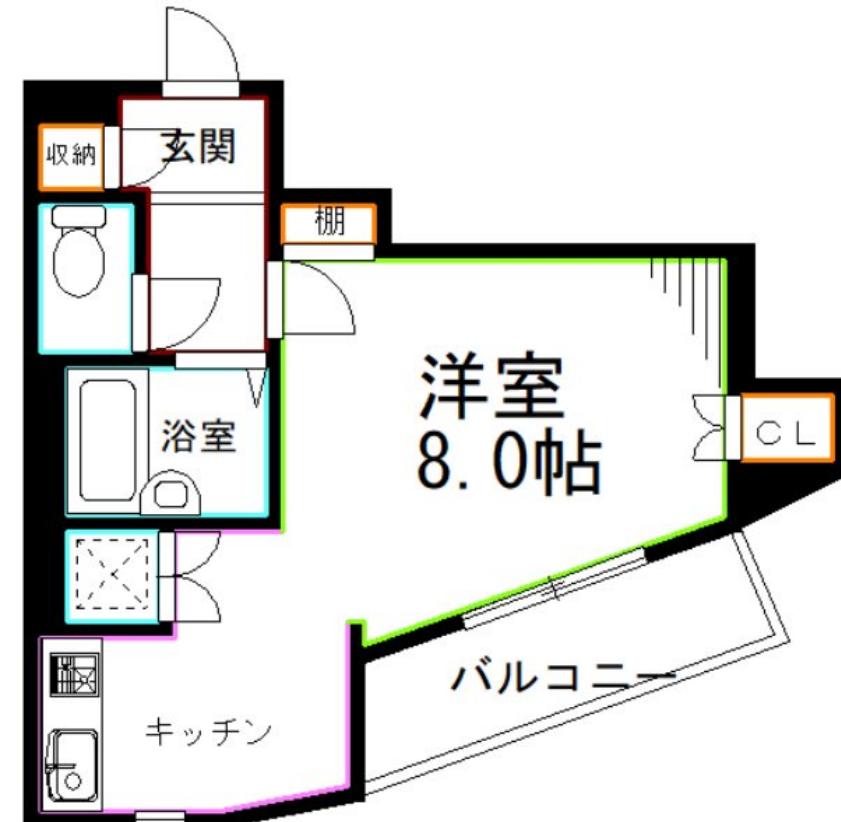


FOR RENT

## バストイレ別 2口システムキッチン エアコ

2F以上,モニタ付オートロック,玄関ホール,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	93,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	11,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	1ヶ月
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩12分 中央線 萩窓駅 徒歩22分		
物件所在地	東京都杉並区宮前2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	20.44m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2003年10月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 事務手数料: 22,000円 [月次費用] クラブ会費: 2,200円 賃料引落料: 330円 [備考] 退去時精算手数料5,500円、退去時室内清掃費用55,000円。1年未満の短期解約違約金あります。		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人不可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の100% ~		
設備	2口コンロ, B.S, C.S, T.V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システム		
備考			

情報更新日 2025年12月22日

No.LO068559



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 萩窓店

東京都杉並区萩窓5丁目14-4 萩窓武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付