

FOR RENT

◆南向き◆駐車場◆ペット可◆独立洗面台◆

2F以上,3方角住戸,3面採光,ダブルロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	108,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩5分 西武池袋線 富士見台駅 徒歩19分		
物件所在地	東京都杉並区井草1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	44.5㎡	向き	南東
築年月	1991年3月	入居時期	2025年12月上旬
仲介料	-	損害保険	有 23,600円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 除菌消臭代:17,600円 事務手数料:5,500円 [月次費用] 口座振替手数料:440円 [備考] 1年未満解約の場合賃料等1ヶ月の違約金あり。		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回:賃料等の50% 更新料:家賃貸回数で変動あり		
設備	2口コンロ,CATV,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システムキッチン		
備考			

情報更新日 2025年10月23日

No.LO068550



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付