

## 諸条件相談可 お問合せはリブホーム荻窪店

2面採光,オートロック,角住戸,駅前,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	77,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 上井草駅 徒歩5分 中央線 西荻窪駅 徒歩30分		
物件所在地	東京都杉並区上井草 3 丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	その他 3階建 1階		
専有面積	21.32m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2025年12月	入居時期	2026年1月中旬
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
	[一時金] 室内清掃費用 : 35,200円		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人不可 法人可 子供不可 単身可		
保証会社	必須 初回 : 50% 月次 : 1.5%		
設備	24時間換気システム, CATV, CS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン		
備考			

情報更新日 2025年12月15日

No.L0068535



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail : ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付		客付