

FOR RENT

浴室乾燥機・ガス2口システムK・温水洗浄便座

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,デザイナーズ,駅前,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	109,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	6,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩4分 中央線 荻窪駅 徒歩30分		
物件所在地	東京都杉並区松庵3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	30.84㎡	向き	南
築年月	2001年3月	入居時期	2025年11月29日
仲介料	-	損害保険	有 16,550円 24ヶ月
更新料	新賃料 0.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 44,000円 [備考] 退居時ハウスクリーニング費用46200円、エアコン清掃費用16500円は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の50% 月次: 総賃料の1%		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキ		
備考	宅配BOX、エレベーター、オートロック、駐輪場無料、防犯カメラ、ウォッシュレット、セコムセキュリティ		

情報更新日 2025年10月30日

No.LO068492



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付