

FOR RENT

オートロック システムキッチン エレベータ

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,全室南向き,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ



賃料	77,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩9分 中央線 荻窪駅 徒歩19分		
物件所在地	東京都杉並区下井草3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	20.15㎡	向き	南
築年月	2007年10月	入居時期	2025年12月12日
仲介料	-	損害保険	有 22,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 24サポート:16,500円 クリーニング代:60,000円 エアコン洗浄:16,500円 [備考] 短期違約金 1年未満賃料1ヶ月分、半年未満賃料2ヶ月分の違約金有		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50% 年次:15000円 引落手数料:330円		
設備	2口コンロ,CATV,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クロ		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年10月16日

No.LO068328



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付