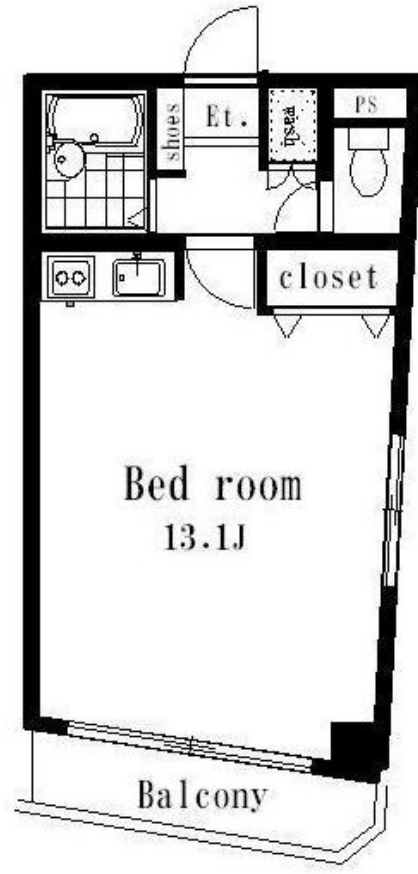


FOR RENT

◆オートロック◆システムキッチン◆エレベータ

2F以上,2面採光,オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,寝室10畳以上,寝室8畳以上,全室南向き,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,始発駅,分譲タイプ,防犯



賃料	100,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	11,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	0.5ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩5分 中央線 西荻窪駅 徒歩23分		
物件所在地	東京都杉並区上荻1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	31.28㎡	向き	東
築年月	2000年9月	入居時期	2025年11月20日
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円 [備考] ペット飼育時、敷金礼金1ヶ月+管理費2000円増額1年未満の短期解約は賃料1か月分の違約金有		
入居諸条件	ペット可 事務所可 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回月額賃料総額の50% 年次: 12000円		
設備	2口コンロ, CATV, CS, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クロ		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年10月16日

No.LO068305



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付