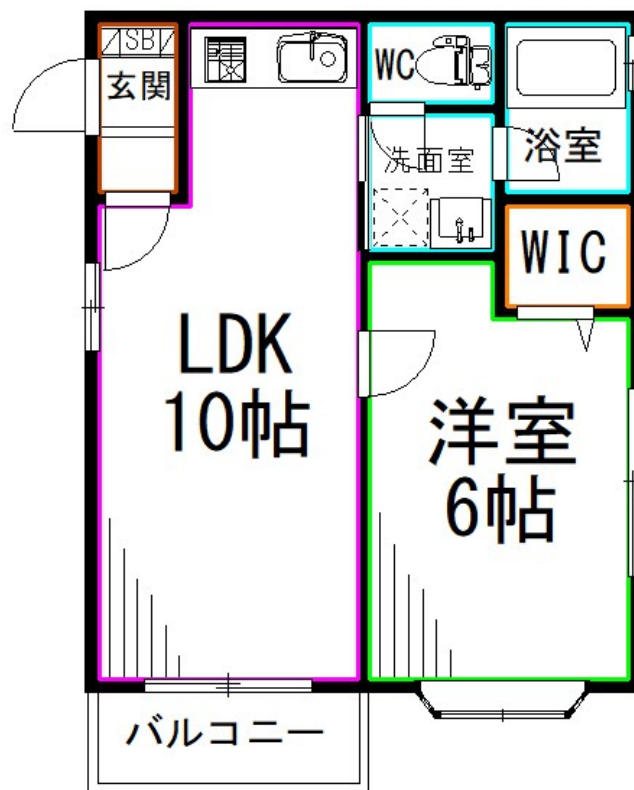


FOR RENT

◆バストイレ別◆室内洗濯機◆エアコン◆ウォシ

2F以上,2面採光,角住戸,玄関ホール,最上階,出窓,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,閑静な住宅街



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	105,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩13分 西武新宿線 上井草駅 徒歩25分		
物件所在地	東京都杉並区善福寺1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	37.38㎡	向き	
築年月	1988年5月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	有(敷地内) 22000円/月~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 書類作成費: 3,300円 [備考] ペット飼育時敷金+1 退去時償却。退去時クリーニング費用45,000円税別、退去時エアコン清掃費用10,000円税別		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%~ 継続保証料13,000円 毎年 口座振替手数料毎月550円		
設備	CATV,エアコン,ガスコンロ,クローゼット,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ別,温水洗浄便		
備考			

情報更新日 2025年10月13日

No.LO068285



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付