

# FOR RENT

## オートロック・TVモニターフォン・宅配BOX・

ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	77,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	6,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 荻窪駅 徒歩15分 中央線 西荻窪駅 徒歩24分		
物件所在地	東京都杉並区南荻窪1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート7階建1階		
専有面積	20.62㎡	向き	西
築年月	2007年8月	入居時期	2025年11月30日
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 賃料引落手数料/月: 440円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用47,300円 エアコン清掃11,000円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット		
備考			

情報更新日 2025年10月13日

No.LO068278



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付