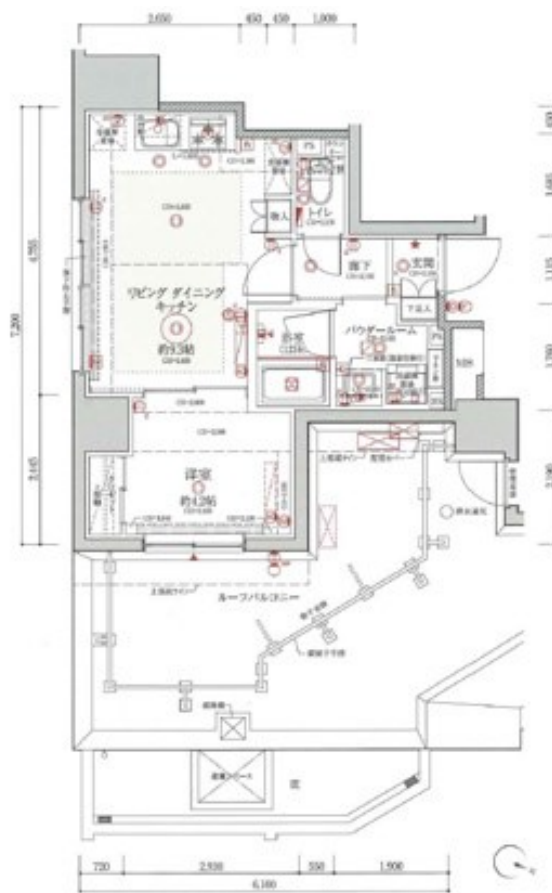


# FOR RENT

## ◆ペット可◆システムキッチン◆独立洗面台◆オ

2F以上,2面採光,3方角住戸,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,東南角住戸,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 荻窪店**

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp

|          |                                                                             |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 賃料       | 140,000円                                                                    |      |           |
| 間取り      | 1LDK                                                                        | 物件種別 | マンション     |
| 管理費      | 15,000円                                                                     | 共益費  | -         |
| 雑費       | -                                                                           |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                         | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                         | 保証金  | -         |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩10分<br>東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩11分                             |      |           |
| 物件所在地    | 東京都杉並区成田東1丁目                                                                |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                             |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 5階                                                             |      |           |
| 専有面積     | 34.66㎡                                                                      | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2022年12月                                                                    | 入居時期 | 即時        |
| 仲介料      | -                                                                           | 損害保険 |           |
| 更新料      |                                                                             | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                         |      |           |
| その他費用    | [一時金] プレミアクラブ: 24,200円<br>[備考] ◆諸条件相談可◆お問合わせはリブホーム荻窪店まで→03-5349-8686<br>まで♪ |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 単身可                                                            |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料等の50% 月額700円                                                        |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,<br>グリル,クローゼット,シ                      |      |           |
| 備考       |                                                                             |      |           |

情報更新日 2025年10月17日

No.LO068271



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |