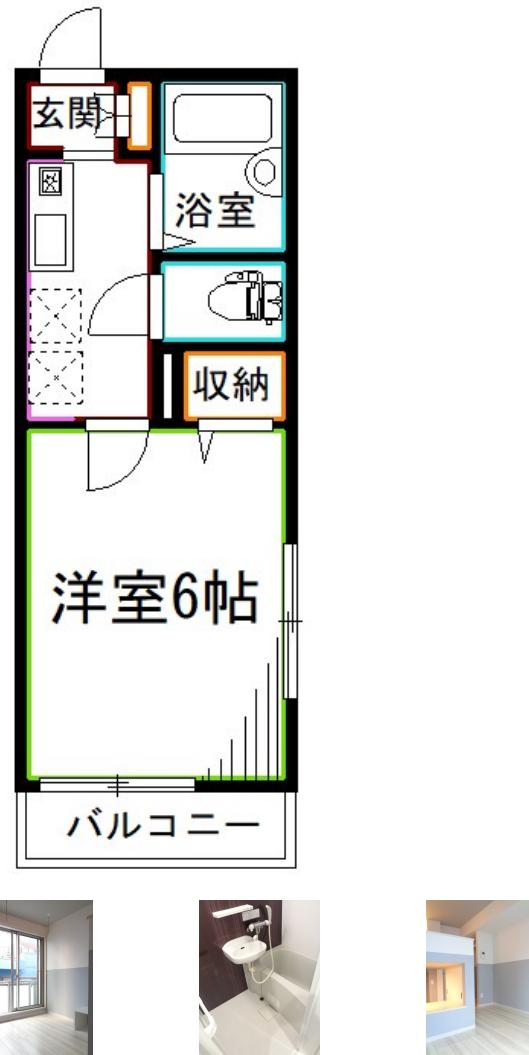


FOR RENT

## 諸条件相談可 お問合せはリブホーム荻窪店

2面採光,オートロック,角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	96,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	11,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩9分 中央線 荻窪駅 徒歩21分		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	18.63m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2014年10月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 クリーンコート代: 55,000円 家具家電撤去費用: 27,500円 事務手数料: 22,000円 [月次費用] 保険: 800円 クラブ会費: 2,200円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代5500円、退去時精算手数料5500円短期解約違約金有ります。		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の100% 月次手数料2,330円税込		
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, シャワー, シューズボックス, ネット使用料不要, ネ		
備考			

情報更新日 2026年1月27日

No.LO068263



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社リブ・ホーム 荻窪店**  
東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付