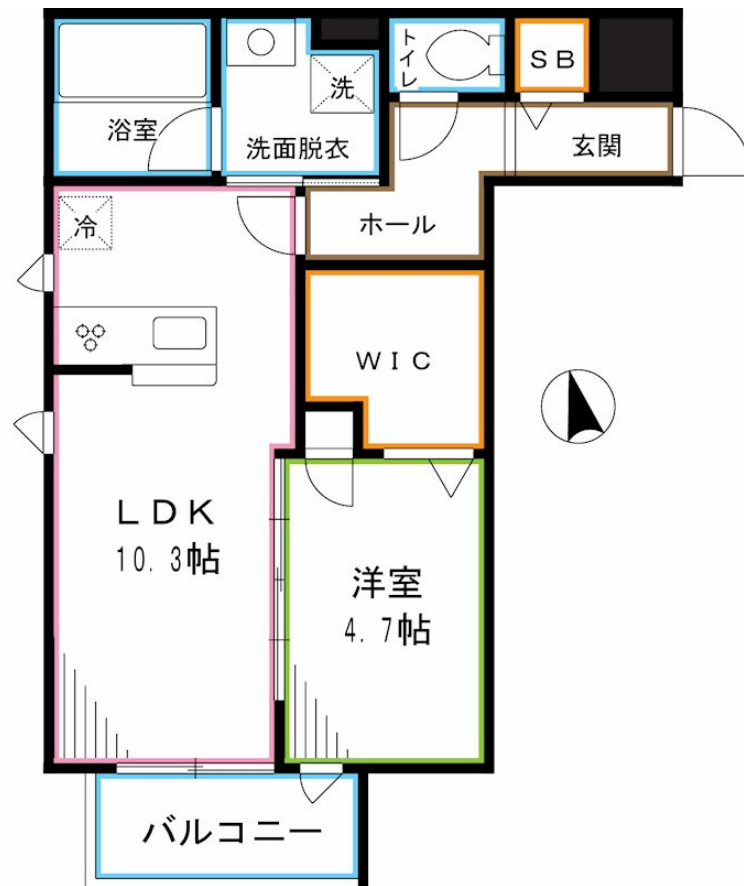


FOR RENT

◆オートロック◆追焚・浴室乾燥◆システムキッ

2F以上,2面採光,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,全室南向き,電子キー,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス,



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	160,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 荻窪駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都杉並区上荻2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨 5階建 4階		
専有面積	41.08㎡	向き	南
築年月	2018年9月	入居時期	2025年10月18日
仲介料	-	損害保険	有 17,900円 24ヶ月
更新料		契約期間	定期借家契約 4年
駐車場	有(敷地内) 27500円/月~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 13,200円 [月次費用] 自治会費: 100円 安心入居サポート/月: 1,100円 [備考] 退居時ハウスクリーニング・エアコンクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額手数料: 総賃料の2%		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エア		
備考			

情報更新日 2025年10月13日

No.LO068219



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付