

FOR RENT

駐車場あり オートロック エレベータ 独立

2 F 以上, 3 方角住戸, 3 面採光, オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, リノベーション, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	162,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	32.4万円
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩13分 中央線 荻窪駅 徒歩17分		
物件所在地	東京都杉並区宮前2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	59.46㎡	向き	東
築年月	1992年3月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 24サポート: 22,000円 [備考] 退去時清掃費: 77,000円1年未満の短期解約は賃料1ヶ月分の違約金有		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月次: 1%		
設備	3口以上コンロ, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル,		
備考			

情報更新日 2025年12月7日

No.LO068181



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付