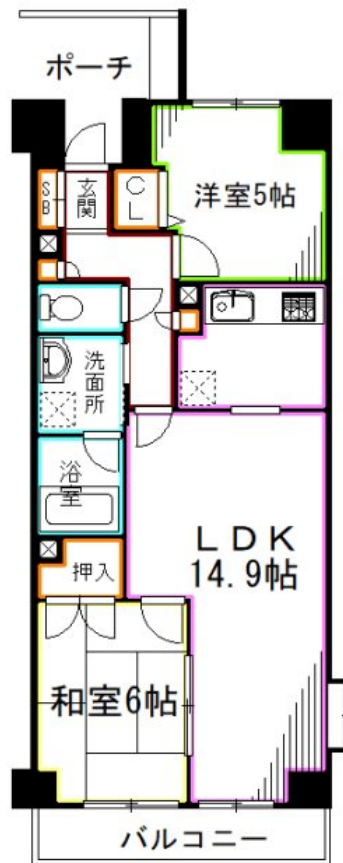


FOR RENT

オートロック 宅配BOX エレベーター

2F以上,2面採光,オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,リノベーション,閑静な住宅街,始発駅



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	128,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 上井草駅 徒歩17分 中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩21分		
物件所在地	東京都杉並区今川3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	57.35㎡	向き	東
築年月	1996年1月	入居時期	2025年11月1日
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定借 2027/12/31迄
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 定期借家2027年12月末まで。退去時室内清掃費用62,700円税込。短期解約違約金あります。		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回総賃料の50%、毎月総賃料の1.2%等		
設備	3口以上コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキ		
備考			

情報更新日 2025年10月11日

No.LO068176



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付