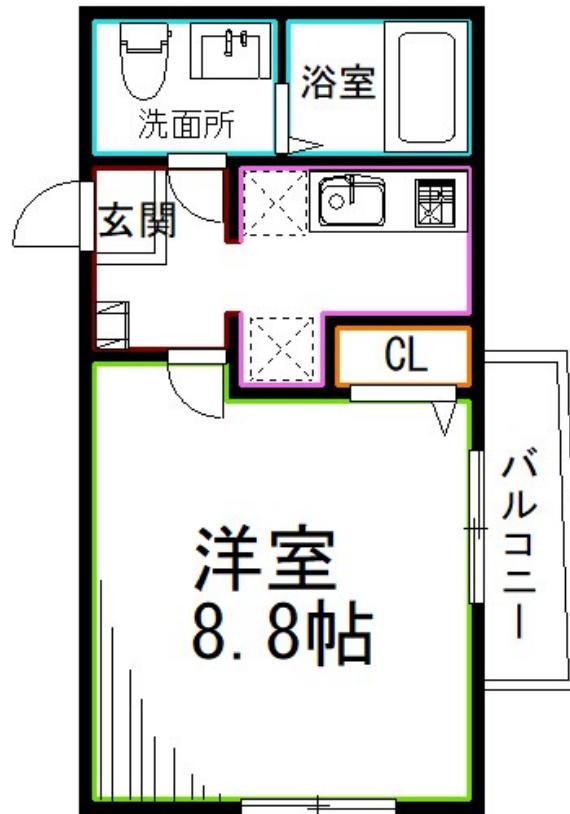


FOR RENT

バストイレ別 システムキッチン エアコン

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 寝室 8 畳以上, 閑静な住宅街, 始発駅, 分譲タイプ, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	99,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	1ヶ月
交通	中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩10分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩17分		
物件所在地	東京都杉並区松庵 2 丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	25.52㎡	向き	北東
築年月	2022年8月	入居時期	2025年11月23日
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 契約事務手数料: 11,000円 24サポート: 16,500円 室内抗菌費用: 16,500円 [月次費用] 家賃引落手数料: 330円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用77000円・エアコン清掃費用16500円は借主負担。2年未満の短期解約は賃料1ヶ月分の違約金有		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50~100% 年次: 10000~12000円または月次1.5%		
設備	2口コンロ, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クロ		
備考			

情報更新日 2025年11月6日

No.LO068131



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5 丁目 1 4 - 4 荻窪武蔵野マンション 1 F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付