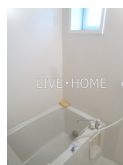


FOR RENT

◆ペット可◆追焚・浴室乾燥◆モニターフォン◆

2面採光,ディンプルキー,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,四方角部屋,振り分け,東南角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	130,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	2,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 荻窪駅 徒歩9分 中央線 西荻窪駅 徒歩20分		
物件所在地	東京都杉並区南荻窪4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	37.76㎡	向き	南
築年月	2010年1月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 退居時ハウスクリーニング・エアコンクリーニング費用は借主負担: 46,200円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人相談 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60% 月額保証料: 総賃料の0.7% 更新時1万円/年		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シス		
備考			

情報更新日 2025年10月7日

No.LO068003



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付