

◆諸条件相談可◆お問合わせはリブホーム荻窪店

2F以上,2面採光,角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	141,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都杉並区天沼1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	33.06㎡	向き	南
築年月	2025年9月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 消臭抗菌施工費:12,100円 スマートロック設定登録費用:49,500円 [月次費用] 24hサポート:1,650円 コールサポート24:1,100円 保険料:740円 [備考] 1年未満の短期解約違約金あります。定額クリーニング代金66,000円。エアコン清掃費用11,000円。		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料総賃料の30%、月額総賃料の3% 等		
設備	2口コンロ,CATV,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シューズボックス,		
備考			

情報更新日 2025年10月4日

No.LO067988



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付