

FOR RENT

◆オートロック◆シャワートイレ◆2口ガスシステ

2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,寝室8畳以上,全室南向き,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,駅前,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	114,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 荻窪駅 徒歩4分 中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩20分		
物件所在地	東京都杉並区上荻1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	32.07㎡	向き	南東
築年月	2000年9月	入居時期	2025年10月12日
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円 [月次費用] 安心入居サポート: 2,500円 [備考] ペット飼育時: 小型犬・猫飼育可。契約時に敷金礼金共に1ヶ月積み増し、管理費2000円アップ1年未満の短期解約は賃料1ヶ月分の違約金有		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回月額賃料総額の50%, 年次: 12000円		
設備	2口コンロ, CATV, CS, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クロ		
備考			

情報更新日 2025年10月3日

No.LO067978



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付